



Ayuntamiento de Colmenarejo

## DECLARACIÓN RESPONSABLE ACTIVIDADES

REGISTRO

Página 1 de 4

### 1. INTERESADO

|                                   |                |        |                                                  |               |
|-----------------------------------|----------------|--------|--------------------------------------------------|---------------|
| Nombre y apellidos / Razón Social |                |        | DNI, NIF, CIF, NIE, TR                           |               |
| Dirección notificación            |                |        | Municipio                                        | Código postal |
| Teléfono fijo                     | Teléfono móvil | E mail | Notificación Telemática <input type="checkbox"/> |               |

### 2. EN REPRESENTACIÓN

|                                   |                |        |                                                                                                                                                           |               |
|-----------------------------------|----------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Nombre y apellidos / Razón Social |                |        | DNI, NIF, CIF, NIE, TR                                                                                                                                    |               |
| Dirección                         |                |        | Municipio                                                                                                                                                 | Código postal |
| Teléfono fijo                     | Teléfono móvil | E mail | Acreditación representación:<br><input type="checkbox"/> Escritura poder<br><input type="checkbox"/> Autorización escrita y fotocopia<br>DNI representado |               |

### 3. DATOS DEL LOCAL

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                        |                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------|
| Situación del local                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                        |                      |
| Tipo de acceso<br><input type="checkbox"/> Local con acceso por puerta de calle. Indique el número de local : L- _____<br><input type="checkbox"/> El local es interior                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                        |                      |
| Características del local:<br>Superficie del local: _____ Potencia nominal instalada: _____<br>Número de plantas del local/edificio: _____ Número de plazas del aparcamiento: _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                        |                      |
| CARACTERÍSTICAS DE LAS PLANTAS QUE CONFORMAN EL LOCAL / EDIFICIO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |                      |
| Posición planta (sótano, entresuelo, 1ª)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Altura libre del local | Superficie útil (m2) |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                        |                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                        |                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                        |                      |
| Indique el grado de protección (cumplimente únicamente si el establecimiento se encuentra en un edificio catalogado):<br><input type="checkbox"/> Integral<br><input type="checkbox"/> Grado estructural<br><input type="checkbox"/> Grado ambiental<br>El local se encuentra situado en zona de protección urbana: <input type="checkbox"/> Sí, zona: _____ / <input type="checkbox"/> No<br>Indique el nivel de protección del establecimiento comercial protegido (cumplimente únicamente si el establecimiento se encuentra catalogado): <input type="checkbox"/> Nivel 1 <input type="checkbox"/> Nivel 2 <input type="checkbox"/> Nivel 3<br>Datos sobre viabilidad urbanística:<br><input type="checkbox"/> El local dispone de acceso independiente al acceso principal del edificio.<br><input type="checkbox"/> El local incorpora edificabilidad no computable del uso anterior.<br><input type="checkbox"/> El local se encuentra dentro de la alineación oficial. |                        |                      |

**4. DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD****Descripción de la actividad:** \_\_\_\_\_

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

**Fecha de implantación o modificación de la actividad:** \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

☐ La presente declaración responsable se refiere a implantación de actividad, indique el epígrafe o epígrafes según Anexo I de la Ley 2/2012, de 12 de junio, de Dinamización de la Actividad Comercial en la Comunidad de Madrid: \_\_\_\_\_.

**5. DATOS DE LA OBRA****Descripción de la obra a realizar:** \_\_\_\_\_

---

---

---

---

---

---

---

---

**Tiempo previsto para la ejecución de las obras:** \_\_\_\_\_ **Fecha de inicio:** \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ **Fecha de finalización:** \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_**Superficie del local (m2):** \_\_\_\_\_ **Superficie afectada por las obras (m2):** \_\_\_\_\_**Clasificación de las actuaciones:**

- ☐ Andamiajes, maquinarias, grúas y apeos. Requiere ocupar la vía pública ☐ Sí ☐ No
- ☐ Instalación provisional de carpas y casetas en suelo privado.
- ☐ Obras de acondicionamiento.
- ☐ Obras de conservación.
- ☐ Obras exteriores (incluye muestras).
- ☐ Obras de restauración.
- ☐ Obras de reestructuración puntual.
- ☐ Obras de reestructuración parcial.
- ☐ Obras de reconfiguración.



6. DOCUMENTACIÓN QUE APORTA

Marque con una X la documentación que aporta.

Se entenderá que la documentación que no señale y no aporte no es necesaria para la tramitación.

☐ Declaración Responsable completa y firmada.

☐ Proyecto técnico, en los casos que sea necesario.

☐ En los casos en los que no es necesario aportar proyecto técnico, deberá presentar una **memoria descriptiva** suficiente de la actuación que se pretende, se presentará en la implantación, modificación o cambio de actividad con obras.

La memoria deberá incluir la descripción de la actividad y de las obras, significando la posición del local dentro del edificio, sus accesos y comunicaciones con el mismo, la maquinaria e instalaciones fijas del local y la actividad con sus características técnicas, incluyendo cuando la naturaleza de la actividad lo justifique las de carácter sanitario, los servicios higiénicos y las medidas de prevención de incendios.

También deberá aportar planos a escala, acotados, de planta y/o sección y/o alzado que reflejen el estado actual y, en su caso, el reformado tras la intervención, que contengan, al menos, los extremos indicados en el punto anterior, así como el presupuesto de las actuaciones.

☐ En todos los casos informe de legitimidad de uso que acredite la viabilidad urbanística de la actividad.

Indique el número de expediente de consulta: \_\_\_\_\_.

☐ Contrato de arrendamiento, cesión o escritura de propiedad del local.

☐ Contrato de mantenimiento de las instalaciones de protección contra incendios (extintores).

☐ Dictamen eléctrico

☐ Alta en el IAE o Declaración censal.

☐ Impresos de autoliquidación provisional de los siguientes tributos (en los casos que proceda):

☐ Autoliquidación Provisional Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras (ICIO)

☐ Autoliquidación Provisional Tasa por otorgación de licencia urbanística (Ordenanza Fiscal nº 14).

☐ Autoliquidación Provisional Tasa por utilización de vía pública.

☐ Autoliquidación Provisional Tasa por concesión de apertura de establecimientos (Ordenanza Fiscal nº 15).

☐ Autoliquidación Provisional Fianza por Gestión de Residuos de la Construcción, (en los casos que proceda).



7. DECLARACIÓN RESPONSABLE

El/la abajo firmante declara:

- Que la identificación del titular de la actividad y en su caso, de su representante, ha sido debidamente acreditada.

- Que las obras y la actividad que van a ser desarrolladas no tienen impacto en el patrimonio histórico-artístico o en el uso privativo y ocupación de los bienes de dominio público.

- Que dispone de los informes favorables que sean preceptivos y vinculantes y las autorizaciones previas exigidas por la normativa sectorial para la realización de la actuación urbanística pretendida, y que a continuación señala:

- ☐ Autorización de Servidumbre Aérea.
- ☐ Autorización de venta de productos explosivos cartuchería y pirotécnicos RD 230/1998.
- ☐ Autorización Establecimientos de óptica. Decreto 14/2003.
- ☐ Autorización Establecimientos de Juego.

- Que va a ejecutar la actuación objeto de esta declaración y/o iniciar la actividad reuniendo las condiciones establecidas en las Normas y Ordenanzas de aplicación y que pondrá a disposición del Ayuntamiento toda la documentación necesaria para la labor de comprobación.

- Que se compromete a mantener el cumplimiento de la normativa aplicable a la actividad, a conservar la documentación acreditativa del cumplimiento y a adaptarse a las modificaciones legales que pudieran producirse, durante el desarrollo de la actividad, así como a su presentación a requerimiento del personal habilitado para su comprobación.

La inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, en cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a esta declaración responsable, o la no presentación ante la Administración competente de la declaración responsable, determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho o actividad afectada desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiera lugar.

Igualmente, la resolución de la Administración Pública que declare tales circunstancias podrá determinar la obligación de la persona interesada de restituir la situación jurídica al momento previo al reconocimiento o al ejercicio del derecho o al inicio de la actividad correspondiente, así como la imposibilidad de instar un nuevo procedimiento con el mismo objeto durante un período de tiempo determinado, todo ello conforme a los términos establecidos en las normas sectoriales de aplicación. (art. 71.bis punto 4 de la Ley 30/1992 de Régimen Jurídico y Procedimiento Administrativo Común).

Asimismo, de conformidad con el Capítulo IV de la Ley 2/2012, de 12 de junio de Dinamización de la Actividad Comercial en la Comunidad de Madrid; por el que se regula el régimen sancionador, se informa, que la ejecución de obras y el ejercicio de la actividad sin la presentación de la declaración responsable o la documentación necesaria para su validez, así como la falsedad en las mismas, será tipificada como infracción muy grave, que podrá ser sancionada con multa de 600.001 a 3.000.000 euros, de conformidad con lo establecido en los artículos 7, 8, 9 y 10 sobre régimen sancionador.

Y para que así conste, a los efectos de iniciar el desarrollo de la actividad identificada más arriba, el/la declarante expide, bajo su responsabilidad, la presente declaración en calidad de:

- ☐ Titular
- ☐ Representante

FIRMA

|                   |    |       |       |
|-------------------|----|-------|-------|
| En Colmenarejo, a | de | de 20 | Firma |
|-------------------|----|-------|-------|